

BOSTADSUTVECKLINGSDAGEN 2018

29 november
Stockholm

Några av talarna



Clara Westman, Brand Innovation, Bonava



Cattis Carlén, Expert social hållbarhet, Riksbyggen



Stefan Attefall
Tidigare Bostadsminister



Lennart Weiss, Kommer-
siell direktör, Veidekke

UR PROGRAMMET

- **Analys – lägesstatus på kort och lång sikt**
- **Konsten att bygga bostäder för ett hållbart samhälle**
- **Standardiserade bostäder – pris, kvalitet och marknad**
- **KTH Bostad 2.0 - en bostadsmarknad för alla**
- **Vem ska stå för risken för framtidens bostäder?**
- **Praktikfall - Uppsala växer så det knakar**
- **Utmaningen - bostäder och social hållbarhet**
- **Hyresrättens framtid - rapport**
- **Framtidsspaning - bostadspreferenser inför 2020-talet**

Bostadsutvecklingsdagen 2018 - BOKA NU!

Funderar du över bostadsmarknadens utveckling? Då är Bostadsutvecklingsdagen 2018 rätt plats för dig att vara på den 29 november! Här får du exklusiva och fördjupande analyser över det aktuella läget på bostadsmarknaden, men även för de kommande åren i den strategiskt så viktiga bostadssektorn. Vissa segment inom sektorn har redan fått känna på prisnedgångar. Samtidigt är behoven av bostäder fortsatt stora och det råder brist i nästan alla kommuner.

Vi är nu inne i en period med stor osäkerhet och det skakar på marknaden för många bostadsutvecklare. Med oklart politiskt läge och ett svårtolkat behov, blir framtidsanalyserna allt svårare att göra. Det som byggs idag blir allt svårare att sälja då marknaden tvekar. De med det faktiska behovet har inte ekonomin att efterfråga det som kommer ut på marknaden. Balansakten blir allt svårare för bostadsutvecklare, kreditgivare, kommuner och för konsumenterna. Risken har ökat markant!

ERBJUDANDE!

Anmäl dig senast den 29/10
och spara 500 kr per person!
Boka 4 personer från samma företag
och betala endast för 3!

Program

08.30

Registrering och kaffe

09.00

Välkommen till konferensen

Moderator **Stefan Attefall**

tidigare Bostadsminister.

I dag är Stefan bl.a. strategisk rådgivare i byggbranschen samt styrelseordförande i Jönköpings kommunala bostadsbolag Vätterhem.



09.20

Så bygger vi ett bättre samhälle utifrån två stora samhällsutmaningar, -klimatneutralitet och socialt värdeskapande.

Med byggsektorns färdplan 2045 har vi tillsammans tagit första steget i klimatomställningen. Genom att kvantifiera värdet av sociala insatser ser vi samhällsinvesteringen. Skanska går från ord till handling.

Agneta Wannerström

Gruppchef
Hållbar Affärsutveckling
Skanska



Anja Skans

Utvecklingsledare social
hållbarhet
Skanska



09.50

Analys & lägesstatus i bostadssektorn

Tre experter med olika infallsvinkler ser sin syn på situationen hösten 2018 och siar fram emot 2020.

En paneldiskussion avslutar passet.



Lennart Weiss

Direktör, Veidekke

Ulrika Steiner

Steiner Management



Patrik Hall

VD, Heimstaden

10.30 Förmiddagskaffe & mingel

11.00

Standardiserade bostäder Pris, kvalitet och marknad

JSB – en verklig success story med huvudkontor i blekingska Asarum, men som nu levererar flest hyresbostäder i landet. Vad är hemligheten bakom den osannolika "sagan" - och vilka utmaningar ser man? JSB arbetar både med stora och mindre kommuner och beställare med olika förutsättningar, hur fungerar det?



Pether Fredholm

VD, JSB

11.30

KTH Bostad 2.0 En bostadsmarknad för alla

Hösten 2017 startade forskningsprogrammet KTH Bostad 2.0. Programmet tar ett unikt helhetsgrepp på bostadsmarknaden med fokus på åtta aktuella områden som valts ut i nära samverkan med branschens aktörer.



Sigrid Katzler

Projektkoordinator, KTH

12.00 Lunch

13.00

Vem står risken för framtidens bostäder?

Bostadsutveckling är förknippad med risker och processen är kapitalintensiv. Vem ansvarar för bostadsförsörjningen, och vilka är rollerna på bostadsmarknaden? Risken är stor och frågor som har avgörande betydelse är b.l.a. planprocessen, markpriset och markanvisningar. Gör vi rätt?



Mårten Leringe

VD
C.F. Møller Architects

Yves Chantereau

Senior Arkitekt
Equator



13.30

Praktikfall - Uppsala växer så det knakar

Så planeras bostadsbyggandet i en expansiv stad med högt ställda krav på social hållbarhet, energieffektivitet och rationell byggt teknik.



Stefan Sandberg

VD, Uppsalahem

Erik Pelling

Kommunalråd
Uppsala kommun



14.00

Bostäder och social hållbarhet - från praktik till verklighet

Social hållbarhet står högt på agendan idag, men hur arbetar företag med det i praktiken? Riksbyggen vill bidra till en mer hållbar samhällsutveckling, där social hållbarhet är en av hörnstenarna i arbetet.

Cattis Carlén

Bostadspolitisk expert
Riksbyggen



14.30 Eftermiddagskaffe & mingel

15.00

Hyresrätten i framtiden

Nyligen presenterades en rapport med delvis kontroversiella förslag från Hyreskommissionen på uppdrag av Hyresgästföreningen. Vilka är förslagen och vad händer nu?



Nina Lundström

Hyreskommissionen
fd riksdagsledamot (L)

Adam Coccozza

VD, Botrygg



Stefan Attefall

Ordförande
Hyreskommissionen

15.45

Bostadspreferenser inför 2020-talet

Vad vill ungdomar, äldre och helt "vanliga familjer" egentligen ha? Bonava är ett bostadsutvecklingsföretag med Norden, Tyskland och St Petersburg som marknad och med känslspröten ute dagligen bland bostadskonsumenter. Hur tänker Bonava för att utveckla framtidens smarta hem?

Clara Westman

Head of Customer Insight and
Brand Innovation
Bonava



16.15 Avslutning

BONUS

Den nya rapporten från hyreskommissionen
HYRESRÄTTEN I FRAMTIDEN
delas ut till samtliga deltagare på konferensen.



Välkommen till en spännande konferens den 29 november på Citykonferensen i Stockholm

29 nov
Citykonferensen
Stockholm

Fakta & information

Anmälan/registrering: Boka din plats på www.bostadsforum.nu

Tid och plats: 29 november Citykonferensen, Malmskillnadsgatan 46, Stockholm
Kl 08.30 Registrering, morgonkaffe och mingel
Kl 09.00 Konferensens börjar
Kl 16.15 Sammanfattning och avslutning

Deltagaravgift: Avgiften är 4.495 kr per person vid anmälan senaste den 29 oktober och därefter 4.995 kr per person, moms tillkommer.
Avgiften inkluderar morgon- och för-och eftermiddagskaffe samt lunch. Dokumentation kommer att finnas för nedladdning efter konferensen. Avgiften faktureras innan konferensen.

Grupprabatt: *Anmäl fyra personer från samma företag – betala endast för tre!*

Övrigt: Öppet köp till den 29 oktober, därefter är anmälan bindande. *Dock kan biljetten överlåtas till annan person inom företaget vid förhinder. Vi reserverar oss för eventuella ändringar i programmet.*

Läs mer & boka på www.bostadsforum.nu